



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Zaryte 141A
tel.: 18 26 77 130, fax: 18 26 92 262, e-mail: poczta@zwik-rabka.pl, www.zwik-rabka.pl

Nasz znak: ZWK/533/2021

Rabka-Zdrój, dnia 04.03.2021r.

Zapytanie ofertowe

„Sporządzenie operatu szacunkowego dla nieruchomości zabudowanej budynkami”

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019.2019) Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rabce-Zdroju udzielania zamówień publicznych niepodlegających ustawie Prawo zamówień publicznych.

Oznaczenie komórki: T-TECH

adres: ul. Zaryte 141A, 34-700 Rabka-Zdrój

numer telefonu: 18 26 77 130

adres e-mail: poczta@zwik-rabka.pl

1. Opis przedmiotu zamówienia.
 - Sporządzenie operatu szacunkowego wyceny łącznej wartości nieruchomości wraz z budynkami poł. w Rabce-Zdroju przy ul. Podhalańskiej 9a, ozn. jako dz. ewid. nr 4762/12 o pow. 0,4674 ha oraz 4762/14 o pow. 0,0279 ha, obj. KW nr NS2L/00039922/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Limanowej Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Mszanie Dolnej w celu dokonania zabezpieczenia hipotecznego przy zaciągany kredycie inwestycyjnym.
 - Operat szacunkowy musi zawierać dokumentację fotograficzną.
 - Operat szacunkowy określający wartość nieruchomości musi być sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości (wymagane przedstawienie zaświadczenia przed podpisaniem umowy).
 - Operat szacunkowy musi być sporządzony zgodnie z aktualnymi przepisami na dzień sporządzania operatu.
2. Termin i miejsce wykonania zamówienia.

Termin realizacji i przedłożenia operatu w siedzibie Zamawiającego do 14 dni od dnia udzielenia zamówienia.
3. Informację o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Posiadanie uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości.
4. Wskazanie dokumentów jakie musi złożyć wykonawca.

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – formularz oferty.
5. Wymagania dotyczące wadium.

Nie dotyczy
6. Termin związania ofertą.

30 dni.
7. Sposób oraz termin składania ofert.
 - a) Oferta powinna być dostarczona osobiście lub przesłana za pośrednictwem operatora pocztowego/posłańca na adres Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Zaryte 141A, 34-700 Rabka-Zdrój, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email: poczta@zwik-rabka.pl do godziny 12:00 dnia 12.03.2021r.

- b) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- c) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

8. Termin otwarcia ofert.
Godzina 12:10 dnia 12.03.2021r.

9. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
Cena ofertowa – 100pkt. Z tytułu kryterium ceny ofertowej badana oferta otrzyma, zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku, liczbę punktów Λ zgodnie z następującymi wzorem: $\Lambda = \frac{\Lambda_{\min}}{\Lambda_o} \times W$ gdzie:

Λ to liczba punktów otrzymanych przez badaną ofertę w badanym kryterium;

$\Lambda_{\min}$ to najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert w badanym kryterium;

Λ_o to cena zaoferowana przez wykonawcę badanej oferty;

W to waga badanego kryterium.

10. Inne.

Terminem płatności min. 14 dni

Sporządził dnia:r.

GLÓWNY SPECJALISTA
z/s TECHNICZNYCH

mgr inż. Robert Wójcik

PREZES ZARZĄDU

ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.
z siedzibą w Rabce-Zdroju

Zaakceptował dnia 04.05.2021

mgr inż. Bartosz Leksander