

**UCHWAŁA NR XLII/341/2021
RADY MIEJSKIEJ W RABCE-ZDROJU**

z dnia 22 września 2021 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024” Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rabce-Zdroju.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 21 ust. 1, ust. 2, ust. 3, ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020r. poz. 2028), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024” Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rabce-Zdroju, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr XXXII/278/21 Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024”.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rabki-Zdroju.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Józef Skowron

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2021–2024
Rabka-Zdrój, wrzesień 2021 roku**



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2021–2024
Rabka-Zdrój, wrzesień 2021 roku**

1. WSTĘP

1.1. Podstawa opracowania

„Zakład Wodociągów i Kanalizacji” Sp. z o.o. z siedzibą w Rabce-Zdroju wykonuje zadanie własne Gminy Rabka-Zdrój jako jednostki samorządu terytorialnego poprzez prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rabka-Zdrój na podstawie zezwolenia wydanego na czas nieoznaczony – Decyzja Zarządu Miasta Rabka-Zdrój znak: IK 7030/D/1/2002 z dnia 16 sierpnia 2002r. pn.: „Zezwolenie na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków”, które stanowi dokument podstawowy przy sporządzaniu niniejszego planu.

Spółka „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o., zwana w dalszej części dokumentu „przedsiębiorstwem”, jest zobowiązana do zapewnienia ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości oraz do niezawodnego odbierania i oczyszczania ścieków z zachowaniem dbałości o ochronę interesów odbiorców usług, spełnianie wymagań ochrony środowiska i ekonomiczną efektywność prowadzonej działalności.

Standardy jakościowe usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa ustawa z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj.: Dz.U. z 2020r. poz.2028), obowiązująca uchwała nr XLVIII/370/18 Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju z dnia 31 października 2018 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rabka-Zdrój oraz wymienione powyżej zezwolenie na prowadzenie działalności przez przedsiębiorstwo.

Niniejszy „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024”, zwany w dalszej części dokumentu „planem wieloletnim” lub „planem”, został opracowany przez przedsiębiorstwo zgodnie z treścią art. 21 w/w ustawy.

Ponadto plan został opracowany z uwzględnieniem zapisów uchwały nr XXXV/255/01 Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju z dnia 28 marca 2001 roku w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Rabka-Zdrój oraz uchwały nr LIV/367/14 Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju z dnia 10 października 2014 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy „A” ochrony uzdrowskiej Uzdrowska Rabka-Zdrój i uchwały nr VIII/60/15 Rady Miejskiej w Rabce-Zdroju z dnia 15 czerwca

2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Gminy Rabka-Zdrój obejmującej rejon ul. Podhalańskiej i ul. Rynek w Rabce-Zdroju.

1.2. Zakres czasowy planu

Ustawa stanowiąca podstawę opracowania planu wieloletniego nie wskazuje limitu czasowego jego obowiązywania. Zakres czasowy niniejszego planu wieloletniego wynika z jego zakresu rzeczowego, w tym z okresu realizacji planowanych inwestycji i obejmuje lata 2021–2024.

1.3. Zakres rzeczowy planu

Plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zgodnie ze swoim tytułem niniejszy plan wieloletni nie obejmuje natomiast modernizacji posiadanych przez przedsiębiorstwo obiektów niebędących urządzeniami wodociągowo-kanalizacyjnymi oraz odtwarzania lub uzupełniania maszyn, pojazdów, sprzętu, wyposażenia biura, komputerów itp., składników majątku trwałego przedsiębiorstwa. Takie składniki majątku również są niezbędne dla ciągłości działania przedsiębiorstwa i dlatego na te cele przedsiębiorstwo przeznacza corocznie część własnych środków finansowych.

2. ZAKRES WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

2.1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo świadczy usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Rabka-Zdrój. Obszary objęte siecią wodociągową i siecią kanalizacji sanitarnej posiadaną przez przedsiębiorstwo częściowo się pokrywają i obejmują przede wszystkim miasto Rabka-Zdrój. Ponadto na granicy Gminy Rabka-Zdrój z Gminą Lubień przedsiębiorstwo odbiera hurtowo ścieki komunalne odprowadzane z systemu kanalizacyjnego wsi Skomielna Biała obsługiwanego przez innego operatora.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedsiębiorstwo realizuje pobór wody powierzchniowej z trzech ujęć, następnie woda surowa jest uzdatniana na dwóch Stacjach Uzdatniania Wody, tj. „Poniczanka” i „Luboński” oraz dystrybuowana poprzez sieć wodociągową do odbiorców usług.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków przedsiębiorstwo realizuje odbiór ścieków komunalnych za pośrednictwem grawitacyjnego systemu kanalizacji sanitarnej oraz dwóch niewielkich pompowni ścieków do Oczyszczalni Ścieków typu SBR zlokalizowanej przy ul. Zaryte, gdzie ścieki są oczyszczane zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym.

Przedsiębiorstwo realizuje:

- działalność modernizacyjno-inwestycyjną na posiadanych urządzeniach wodociągowych i urządzeniach kanalizacyjnych,
- transport i przyjmowanie na stacji zlewnej ścieków dowożonych,
- dowożenie wody beczkowitzem,
- hurtowy odbiór ścieków,
- monitoring, udrażnianie i naprawy kanalizacji sanitarnej,
- wykrywanie awarii i naprawy przewodów wodociągowych,
- badania laboratoryjne wody i ścieków,
- budowę przewodów kanalizacyjnych i wodociągowych.

Ponadto przedsiębiorstwo w przyszłości planuje hurtową dostawę wody do niewielkiej jednostki osadniczej liczącej kilkanaście budynków, zlokalizowanej przy granicy Gminy Rabka-Zdrój.

2.2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Tabela 1. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Nr	Nazwa zadania	Okres realizacji (m-c i rok)
1.	Urządzenia wodociągowe	
1.1.	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne sieci wodociągowej wraz z obiektami	
1.1.1.	Budowa sieci wodociągowej w Chabówce	III.2021 - XII.2021
1.1.2.	Modernizacja rurociągu wody surowej w Chabówce	III.2022 - XII.2022
1.1.3.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Nowy Świat w Rabce-Zdroju	III.2022 - XII.2022
1.1.4.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Kilińskiego w Rabce-Zdroju	VI.2022 - III.2023
1.1.5.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Garncarskiej w Rabce-Zdroju	III.2023 - VI.2023
1.1.6.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Krótkiej w Rabce-Zdroju	III.2023 - XII.2023
1.1.7.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Kościuszki i Tetmajera	III.2023 - XII.2023
1.1.8.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Sąddeckiej	III.2024 - XII.2024
1.2.	Modernizacja stacji uzdatniania wody	
1.2.1	Modernizacja obiektu stacji pomp SUW Poniczanka	III.2021 - XII.2021
1.2.2.	Modernizacja technologii uzdatniania wody SUW Poniczanka	I.2022 - XII.2022
1.2.3.	Modernizacja obiektu agregatu na SUW Poniczanka	III.2023 - XII.2023
2.	Urządzenia kanalizacyjne	
2.1	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne sieci kanalizacji sanitarnej wraz z obiektami	
2.1.1.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Ponicach	III.2021 - XII.2021
2.1.2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Gorczańskiej w Rabce-Zdroju	III.2022 - XII.2022
2.1.3.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Poniatowskiego w Rabce-Zdroju	III.2022 - XII.2022
2.1.4.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Krótkiej w Rabce-Zdroju	III.2023 - XII.2023
2.1.5.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Zaryte w Rabce-Zdroju	III.2024 - XII.2024
2.1.6.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Rdzawce	III.2024 - XII.2024
2.2	Modernizacja oczyszczalni ścieków	
2.2.1.	Modernizacja osadnika osadów	III.2021 - XII.2021
2.2.2.	Montaż podajnika bez wałowego osadu zagęszczonego	III.2021 - XII.2021
2.2.3.	Modernizacja rurociągu technologicznego na oczyszczalni ścieków	III.2021 - XII.2021
2.2.4.	Modernizacja części biologicznej oczyszczalni ścieków	III.2021 - III.2022
2.2.5.	Modernizacja obiektu zasilania oczyszczalni ścieków	III.2022 - XII.2022
2.2.6.	Modernizacja węzła ciepłowniczego oczyszczalni ścieków	III.2024 - XII.2024

W okresie obowiązywania planu wieloletniego nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług. Niniejszy plan wieloletni obejmuje okres najbliższych lat, tj. od 2021 do 2024 roku. Głównym celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne regulacje krajowe i unijne, tj. dyrektywy Unii Europejskiej, Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Plan uwzględnia w szczególności inwestycje w zakresie zachowania ciągłości świadczonych usług, poprawę jakości standardów dotychczasowych usług oraz rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, przez co

planuje się pozyskać nowych klientów. Wybór inwestycji został dokonany na podstawie kryteriów ekonomicznych, technicznych i eksploatacyjnych z uwzględnieniem polityki rozwojowej, dokumentów strategicznych i planistycznych Gminy Rabka-Zdrój.

2.3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo będzie realizowało swoje obowiązki poprzez intensyfikację działań mających na celu racjonalizację zużycia wody oraz wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.

Racjonalizacja zużycia wody będzie realizowana głównie poprzez ograniczenie strat wody uzdatnionej w systemie dystrybucji. W tym celu sieć wodociągowa jest monitorowana w 12 strefach. Każda strefa jest odpowiednio opomiarowana. Urządzenia pomiarowe są podłączone do modułów GSM, co pozwala szybko i skutecznie przesyłać przetworzone dane w celu stwierdzenia ewentualnych awarii. Z uwagi na górską konfigurację terenu sieć obsługiwana przez przedsiębiorstwo jest uciążliwa w eksploatacji i wymaga kilku stref podnoszenia ciśnienia. Ciśnienie podnoszone jest za pomocą zestawów hydroforowych, które wymagają nakładów inwestycyjnych w celu ich modernizacji i optymalizacji warunków pracy poprzez zastosowanie odpowiedniego opomiarowania i sterowania tymi układami. Te zadania znajdują odzwierciedlenia w planie, gdyż optymalizacja pracy zestawów pompowych przekłada się bezpośrednio na zużycie wody przez odbiorców usług jaki i ewentualną częstotliwość i wielkość awarii sieci wodociągowych przez nie obsługiwanych.

Tabela 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

3.1.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody	
3.1.1.	Modernizacja zestawu hydroforowego przy ul. Kilińskiego	III.2023 - XII.2023
3.1.2.	Modernizacja zestawu hydroforowego przy ul. Słonecznej	III.2023 - XII.2023

W zakresie racjonalizacji wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwo będzie prowadzić działania mające na celu wyeliminowanie z ogólnej ilości ścieków tzw. wód przypadkowych, którymi są wody roztopowe, opadowe, drenażowe. Spółka posiada już pierwszą komorę monitoringu kanalizacji sanitarnej zabudowaną na terenie starej oczyszczalni ścieków. Ponadto realizowana będzie diagnostyka stanu sieci kanalizacyjnej, poprzez teleinspekcję i zadymianie przewodów kanalizacyjnych. Na podstawie wyników przeprowadzonych analiz będą prowadzone działania naprawcze polegające na doszczelnianiu bądź wymianie odcinków sieci kanalizacyjnej oraz eliminowaniu zrzutów wód przypadkowych. Prowadzona będzie również kontrola jakości ścieków wprowadzanych do systemu kanalizacyjnego. Poniżej planowane do realizacji zadanie, które usprawni procesy opisane powyżej i uzupełni monitoring sieci kanalizacyjnej o nowe dane niezbędne do dalszych analiz.

Tabela 3. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków

3.2.	Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków	
3.2.1.	Budowa komory monitorowania kanalizacji sanitarnej przy ul. Krakowskiej w Rabce-Zdroju	III.2023 - XII.2023

2.4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Szczegółowo omówione w powyższych punktach przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne planowane do wykonania w okresie obowiązywania planu wymagają poniesienia nakładów finansowych w łącznej kwocie blisko 7 mln złotych. Poniżej przedstawiono wymagane do poniesienia nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Tabela 4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Nr	Nazwa zadania	Planowane nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (zł)				Łączne nakłady (zł)
		2021	2022	2023	2024	
1.	Urządzenia wodociągowe					
1.1.	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne sieci wodociągowej wraz z obiektami	190 000	450 000	1 190 000	200 000	2 030 000
1.1.1.	Budowa sieci wodociągowej w Chabówce	190 000				190 000
1.1.2.	Modernizacja rurociągu wody surowej w Chabówce		100 000			100 000
1.1.3.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Nowy Świat w Rabce-Zdroju		350 000			350 000
1.1.4.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Kilińskiego w Rabce-Zdroju			650 000		650 000
1.1.5.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Garncarskiej w Rabce-Zdroju			350 000		350 000
1.1.6.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Krótkiej w Rabce-Zdroju			150 000		150 000
1.1.7.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Kościuszki i Tetmajera			40 000		40 000
1.1.8.	Budowa sieci wodociągowej przy ul. Sąddeckiej				200 000	200 000
1.2.	Modernizacja stacji uzdatniania wody	190 000	150 000	50 000	0	390 000
1.2.1	Modernizacja obiektu stacji pomp SUW Poniczanka	190 000				190 000
1.2.2.	Modernizacja technologii uzdatniania wody SUW Poniczanka		150 000			150 000
1.2.3.	Modernizacja obiektu agregatu na SUW Poniczanka			50 000		50 000
2.	Urządzenia kanalizacyjne					
2.1	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne sieci kanalizacji sanitarnej wraz z obiektami	1 200 000	160 000	200 000	400 000	1 960 000
2.1.1.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Ponicach	1 200 000				1 200 000
2.1.2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Gorczańskiej w Rabce-Zdroju		60 000			60 000
2.1.3.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Poniatowskiego w Rabce-Zdroju		100 000			100 000
2.1.4.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Krótkiej w Rabce-Zdroju			200 000		200 000
2.1.5.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Zaryte w Rabce-Zdroju				200 000	200 000
2.1.6.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Rdzawce				200 000	200 000
2.2	Modernizacja oczyszczalni ścieków	140 000	1 870 000	0	120 000	2 130 000
2.2.1.	Modernizacja osadnika osadów	30 000				30 000
2.2.2.	Montaż podajnika bez wałowego osadu zagęszczonego	40 000				40 000
2.2.3.	Modernizacja rurociągu technologicznego na oczyszczalni ścieków	70 000				70 000
2.2.4.	Modernizacja części biologicznej oczyszczalni ścieków		1 800 000			1 800 000
2.2.5.	Modernizacja obiektu zasilania oczyszczalni ścieków		70 000			70 000
2.2.6.	Modernizacja węzła ciepłowniczego oczyszczalni ścieków				120 000	120 000
3.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków					
3.1.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody	0	0	110 000	0	110 000
3.1.1.	Modernizacja zestawu hydroforowego przy ul. Kilińskiego			40 000		40 000

3.1.2.	Modernizacja zestawu hydroforowego przy ul. Słonecznej			70 000		70 000
3.2.	Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków	0	0	70 000	0	70 000
3.2.1.	Budowa komory monitorowania kanalizacji sanitarnej przy ul. Krakowskiej w Rabce-Zdroju			70 000		70 000
	Suma	1 720 000	2 630 000	1 620 000	720 000	6 690 000

2.5.Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Zgodnie z zasadami rachunkowości w przedsiębiorstwie corocznie dokonywane są odpisy amortyzacyjne od własnych środków trwałych, a pozyskane tą drogą środki finansowe przeznaczane zostaną na realizację inwestycji przewidzianych w planie.

Prognozowana wysokość własnych środków finansowych przedsiębiorstwa na cele inwestycyjne jest wystarczająca dla zrealizowania części zadań przyjętych w niniejszym planie. Pozostałe środki finansowe należy uzupełnić pożyczkami i kredytami, co jest możliwe z uwagi na fakt, iż w momencie sporządzania planu spółka ma już zaakceptowane złożone wnioski o planowane pożyczki. Ponadto spółka już podpisała umowę na dofinansowanie zadania realizowanego w 2021 ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Spółka w momencie pojawienia się nowych naborów na pozyskanie środków zewnętrznych będzie aktywnie o nie aplikowała.

Tabela 5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Nr	Źródła finansowania	Planowane nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (zł)				Łączne nakłady (zł)
		2021	2022	2023	2024	
I	Środki własne przedsiębiorstwa	205 000	480 000	620 000	720 000	2 025 000
II	Pożyczki i kredyty	700 000	2 150 000	1 000 000	0	3 850 000
III	Dotacje	815 000	0	0	0	815 000
Suma		1 720 000	2 630 000	1 620 000	720 000	6 690 000

3. PODSUMOWANIE

Niniejszy „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024” wyczerpuje wiele potrzeb przedsiębiorstwa w zakresie rozbudowy i modernizacji posiadanej infrastruktury. Jednocześnie uwzględnia możliwości realizacji poszczególnych zadań względami ekonomicznymi oraz dostępnością zewnętrznych środków finansowych na ten cel. Ponadto w ramach realizacji obowiązku dbałości o ochronę interesów odbiorców usług i ekonomiczną efektywność prowadzonej działalności uwzględnia też wpływ realizacji planu na wysokość cen i stawek opłat określanych w taryfach.

Wobec powyższego należy uznać, że zakres rzeczowy i finansowy niniejszego planu wieloletniego wyczerpuje możliwości inwestycyjne przedsiębiorstwa.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Józef Skowron